



|   |  |
|---|--|
| <p><b>Al Comune di</b></p> <p><i>presso Ufficio Tecnico Comunale/Sportello unico edilizia/Struttura edilizia privata/altra struttura comunque denominata competente in materia edilizia</i></p> <p><i>Indirizzo</i></p> <p><i>Posta elettronica certificata</i></p> | <p>Spazio riservato al Protocollo</p>  |
| <p><b>spazio da compilare a cura del Comune</b></p> <p>Pratica edilizia n. _____ del _____</p>  | <p><b>MARCA DA BOLLO</b></p> <p><small>(eventuale, in alternativa compilare spazio dedicato a pag. 3)<br/>N.B. Nel caso di presentazione dell'istanza in forma cartacea, va applicata una sola marca da bollo del valore di Euro 16,00</small></p> |

## RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(artt. 19 e 24, L.R. 11 novembre 2009, n. 19)

### IL SOTTOSCRITTO / LA SOTTOSCRITTA

| <b>DATI DEL TITOLARE CHE PRESENTA LA RICHIESTA E SOTTOSCRIVE LA DICHIARAZIONE (in caso di più titolari, compilare la sezione in allegato "ALTRI SOGGETTI COINVOLTI")</b>  |       |                |   |
|---|-------|----------------|---|
| Cognome:  |       | Nome:          |   |
| codice fiscale  |       |                |   |
| nato a  | Prov. | stato          | il  |
| residente in  | Prov. | stato          |   |
| Indirizzo   |       | n.:            | C.A.P.  |
| PEC   |       | tel. fisso     |   |
| posta elettronica   |       | tel. cellulare |   |
| che elegge domicilio presso il professionista incaricato del progetto opere architettoniche (di cui a pag. 5) ai sensi dell'art. 47 C.C. e si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali relative modifiche |       |                | _____   |
|   |       |                | <small>(nome e cognome del progettista c/o cui si elegge domicilio)</small> |

| <b>DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)</b> |       |                |                 |
|--|-------|----------------|-----------------|
| in qualità di                                  |       |                |                 |
| della ditta / società                          |       |                | Forma giuridica |
| codice fiscale                                 |       | P. IVA         |                 |
| Iscritta alla C.C.I.A.A. di                    | Prov. | n. iscrizione  |                 |
| con sede in                                    | Prov. | C.A.P.         |                 |
| Indirizzo (via, piazza, ecc)                   |       |                | n.              |
| PEC  |       | tel. fisso     |                 |
| posta elettronica                              |       | tel. cellulare |                 |

**Nota di compilazione:**

Il presente documento in formato elettronico va sottoscritto da parte del richiedente/dichiarante e dai professionisti incaricati (per le sezioni di rispettiva competenza) a mezzo firma digitale qualificata; qualora venga presentato su supporto cartaceo le firme devono essere apposte in forma autografa nei campi specificati.



## CHIEDE IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

### a) Titolo richiesto (*barrare una sola opzione*)

**ordinario**, ai sensi dell'art. 19, comma 1 della L.R. 19/2009;  
**sostitutivo della Segnalazione certificata di inizio attività "SCIA"**, ai sensi dell'art. 19, comma 2 della L.R. 19/2009 (*per la realizzazione di interventi realizzabili in SCIA, previo versamento del contributo di costruzione se dovuto ai sensi dell'articolo 29 e dei diritti di istruttoria stabiliti dal Comune, fermo restando che la violazione della disciplina urbanistico-edilizia è soggetta all'applicazione delle sanzioni previste per gli interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla SCIA*);  
**in sanatoria**, ai sensi dell'articolo 49 L.R. 19/2009, per l'intervento già realizzato e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta;  
**in deroga**, mediante applicazione delle Disposizioni speciali di cui al Capo V L.R. 19/2009 (Indicare articolo specifico, es 35,c.1)  
**in deroga**, mediante applicazione delle "Misure per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente" di cui all'art. 39 bis L.R. 19/2009;  
**in variante** essenziale e/o sostanziale al/alla:

|   |           |            |
|---|-----------|------------|
| <b>titolo unico</b>                                     | <b>n.</b> | <b>del</b> |
| <b>permesso di costruire</b>                            | <b>n.</b> | <b>del</b> |
| <b>SCIA/DIA in alternativa al permesso di costruire</b> | <b>n.</b> | <b>del</b> |
| <b>SCIA</b>   | <b>n.</b> | <b>del</b> |

### b) Qualificazione dell'intervento ai sensi dell'art. 4 LR 19/2009 e descrizione sintetica delle opere

**Precisa** che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:

*(non superare il numero di righe visualizzabili nella finestra)*

## DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

### c) Opere su parti comuni o modifiche esterne

**che l'intervento:**

**non riguarda un fabbricato condominiale o parti comuni** dello stesso;

**riguarda parti comuni** di un **fabbricato con più proprietà** e dichiara che **l'intervento** è stato **approvato** dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista (quale la deliberazione dell'assemblea condominiale con sommaria descrizione dell'intervento, ad es. estremi di ubicazione, superficie, parametri edilizi di massima ecc.) ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari (**con allegata copia del documento d'identità di chi ha sottoscritto**);

**riguarda parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessita di assenso** perché, secondo l'art. 1102 c.c., apporta, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto;

**e che:**

**non incide su diritti di terzi;**

**incide su diritti di terzi ed ha conseguito** ai sensi del codice civile **l'assenso**, che viene **allegato** alla presente dichiarazione in copia, unitamente alla copia del documento di identità del soggetto terzo che ha prestato l'assenso

Data e Luogo

Il Richiedente



**SEZIONE ULTERIORI DICHIARAZIONI ALLEGATE ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE**

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

**d) Assolvimento dell'imposta di bollo (in alternativa alla marca bollo applicata nell'apposito spazio a pag. 1)**

**di aver assolto, nei termini di legge, l'imposta di bollo e:**

che le marche da bollo sotto indicate sono state annullate ai sensi dell'art. 3 del D.M. 10/11/2011 ed utilizzate esclusivamente per la pratica di cui trattasi;

|   | Numero identificativo | Data | Importo |
|---|-----------------------|------|---------|
| 1 |                       |      |         |
| 2 |                       |      |         |

**(solo in caso di bollo virtuale)** di aver ottenuto l'autorizzazione ad assolvere in modo virtuale il pagamento dell'imposta di bollo, giusta determinazione rilasciata dell'Agenzia delle Entrate di atto n. di data

**dichiara** di essere esente dal versamento dell'imposta di bollo per la presente istanza ai sensi **(indicare la normativa che giustifica l'esenzione dal bollo)**

*N.B. Nel caso di presentazione dell'istanza mediante canale telematico, si precisa che i commi 591 e 592 dell'articolo unico della "Legge di Stabilità per l'anno 2014" (L. 27.12.2013, n. 147) introducono un'imposta di bollo forfetaria di 16,00 euro sulle istanze trasmesse in via telematica agli uffici e organi della Pubblica amministrazione. L'importo è fisso, indipendente dalla dimensione dell'istanza. Nel caso, invece, di presentazione del presente modulo mediante consegna brevi mano, l'imposta di bollo dovrà essere assolta nei termini di legge.*

**e) Titolarità dell'intervento**

**di avere titolo** alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto:

proprietario dell'immobile;  
titolare di diritti di superficie, usufrutto, uso, abitazione o altri diritti reali sull'immobile;  
affittuario di fondo rustico;  
cessionario di beni demaniali in possesso di relativa autorizzazione;  
titolare di diritti edificatori riconosciuti in un contratto o altro atto giuridico riconosciuto dalla legge;  
destinatario di ordini dell'Autorità Giudiziaria o Amministrativa aventi ad oggetto l'intervento;

**e di:**  
**avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento;  
**non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, e pertanto:  
**si allega** in copia alla presente istanza la dichiarazione di **assenso dei terzi** titolari di altri diritti reali o obbligatori.

**f) Localizzazione dell'intervento e destinazione d'uso**

**che l'intervento interessa l'immobile/unità immobiliare**

|   |       |                  |           |
|---|-------|------------------|-----------|
| sito in<br>(via, piazza, ecc.)  |       | n.               | CAP       |
| scala   | piano | interno          |           |
| <b>censito al catasto:</b> fabbricati   |       | terreni          |           |
| foglio n.   | map.  | sub.             | sez. urb. |
| <b>avente destinazione d'uso</b> , ai sensi degli artt. 5 e 14 LR 19/2009 (ad es. <b>residenziale, industriale, commerciale, ecc.</b> ) |       |                  |           |
| <b>Ufficio Tavolare</b> di  |       | Comune Censuario |           |
| P. T.   | ct.   | p.c.n.           |           |

Qualora necessari, indicare di seguito ulteriori estremi catastali/tavolari



g) **Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**

**che le opere:**

riguardano un **intervento di nuova costruzione** su area libera;  
riguardano un **immobile inteso quale edificio o unità immobiliare esistente** (nel secondo caso, la dichiarazione si riferisce alla singola unità immobiliare oggetto dell'intervento e non all'intero edificio), il cui stato attuale risulta **pienamente conforme - per quanto è possibile reperire agli atti presenti presso il Comune** - alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento):

|  |    |     |
|--|----|-----|
| <b>titolo unico (SUAP)</b>   | n. | del |
| <b>permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia</b>      | n. | del |
| <b>autorizzazione edilizia</b>                                     | n. | del |
| <b>comunicazione edilizia (art. 26 L. 47/1985)</b>                 | n. | del |
| <b>condono edilizio</b>  | n. | del |
| <b>denuncia di inizio attività</b>                                 | n. | del |
| <b>segnalazione certificata di inizio attività</b>                 | n. | del |
| <b>comunicazione edilizia libera (art. 16, co. 5, LR 19/2009)*</b> | n. | del |
| <b>comunicazione inizio lavori edilizia libera asseverata</b>      | n. | del |
| <b>altro</b>   | n. | del |
| <b>primo accatastamento</b>  |    |     |

Note eventuali:

*(solo per richieste di rilascio di permesso di costruire in sanatoria di cui a pag. 2, lettera a), 3<sup>a</sup> casella)* riguardano un **immobile inteso quale edificio o unità immobiliare esistente** (nel secondo caso, la dichiarazione si riferisce alla singola unità immobiliare oggetto dell'intervento e non all'intero edificio), il cui stato attuale risulta **in difformità - per quanto è possibile reperire agli atti presenti presso il Comune** - rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), e che tali opere sono state realizzate in data

|  |    |     |
|--|----|-----|
| <b>titolo unico (SUAP)</b>   | n. | del |
| <b>permesso di costruire / licenza edil. / conc. Edilizia</b>      | n. | del |
| <b>autorizzazione edilizia</b>                                     | n. | del |
| <b>comunicazione edilizia opere interne (art. 26 L. 47/85)</b>     | n. | del |
| <b>condono edilizio</b>  | n. | del |
| <b>denuncia di inizio attività</b>                                 | n. | del |
| <b>SCIA</b>  | n. | del |
| <b>comunicazione edilizia libera (art. 16, co. 5, LR 19/2009)*</b> | n. | del |
| <b>comunicazione inizio lavori edilizia libera asseverata</b>      | n. | del |
| <b>altro</b>   | n. | del |
| <b>primo accatastamento</b>  |    |     |

Note eventuali:

**non** sono stati **reperiti titoli abilitativi** essendo l'immobile di remota costruzione ( **specificare anno costruzione**) e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi.

\* fino all'entrata in vigore della LR 29/2017

h) **Calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire**

**che l'intervento da realizzare:**

è **a titolo gratuito**, ai sensi degli artt. 30, 31, 32, L.R. 19/2009;

è **a titolo oneroso** e pertanto (**alternativamente**):

**chiede** di effettuare il calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione;

**allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo per il rilascio del permesso di costruire a firma di tecnico abilitato;

**chiede di eseguire direttamente** le opere di urbanizzazione (art. 29, co. 2, LR 19/2009) a **scomputo**:

**totale** di quanto dovuto, e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse;

**parziale** di quanto dovuto, e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse;

e **che**, relativamente al pagamento del contributo relativo al **costo di costruzione** (art. 29, co. 4, L.R. 19/2009)

**dichiara che il versamento** sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo;

**chiede la rateizzazione** secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;

**intende usufruire del regime agevolativo** per la prima abitazione ed essere esonerato dal pagamento del costo di costruzione (artt. 30, co. 1, lett. i bis), e 31, co. 3, LR 19/2009); a tal fine provvederà alla stipula di apposita **convenzione** con il Comune per l'apposizione del vincolo di destinazione per almeno 5 anni dalla fine lavori ed a pagare la sola quota afferente gli **oneri di urbanizzazione**;

e **che**, infine, relativamente agli **oneri di urbanizzazione** (art. 29, co. 3, L.R. 19/2009):

**dichiara che il versamento** sarà effettuato all'atto del rilascio del permesso di costruire;

**chiede la rateizzazione** secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;

**dichiara che** l'area/immobile oggetto di intervento;

**è dotata delle opere di urbanizzazione primaria;**

**non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria**, ma la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio/il dichiarante si impegna all'attuazione delle opere di urbanizzazione richieste dal comune contemporaneamente all'esecuzione dell'intervento;

**dichiara** che l'intervento ricade nell'area del **PAC/PRPC** denominato , i cui oneri di urbanizzazione risultano già assolti e pertanto **si impegna al pagamento** della sola quota afferente il **costo di costruzione**;

**chiede** che gli **standard** siano **monetizzati** ai sensi dell'art. 6, co. 7, del Regolamento di attuazione, in applicazione della vigente delibera del Consiglio comunale (**solo nei Comuni che ne siano dotati**), e **pertanto** allega il prospetto di calcolo preventivo relativo alla monetizzazione degli standard;



**i) Progettista delle opere architettoniche (compilare obbligatoriamente)**

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, CON FUNZIONI DI COORDINATORE PROGETTUALE E DI REFERENTE NEI CONFRONTI DELLA STRUTTURA COMUNALE cui compete l'istruttoria/il rilascio del titolo, il seguente tecnico:

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche (eventuale)

|   |       |                |        |
|---|-------|----------------|--------|
| Cognome:  | Nome: |                |        |
| codice fiscale  |       |                |        |
| nato a  | Prov. | stato          | il     |
| residente in  | Prov. | stato          |        |
| Indirizzo   |       | n.:            | C.A.P. |
| con studio in   | Prov. | stato          |        |
| indirizzo studio  |       | n.             | C.A.P. |
| Iscritto all'ordine/collegio  |       | di             | al n.  |
| PEC   |       | tel. fisso     |        |
| posta elettronica   |       | tel. cellulare |        |
| <i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i> |       |                |        |

**j) Altri tecnici incaricati**

di aver incaricato inoltre (solo laddove necessario, e qualora già individuati alla data di presentazione della presente istanza; in caso contrario potranno essere indicati all'inizio lavori)

il tecnico in qualità di direttore dei lavori delle opere architettoniche, qualora diverso dal progettista delle opere architettoniche (meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo)

il tecnico in qualità di progettista delle opere strutturali, (meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo)

il tecnico in qualità di , (meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo)

o, in alternativa al punto precedente o a completamento dello stesso, per quanto non già ivi indicato:

che il/i direttore/i dei lavori, il progettista delle opere strutturali e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

**k) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

**che l'intervento**

**non ricade** nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico in materia di sicurezza sul lavoro)

**ricade** nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico in materia di sicurezza sul lavoro).

**e che l'intervento**

**non ricade** nell'ambito di applicazione della L.R. 24/2015 (Norme per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto )

**ricade** nell'ambito di applicazione della L.R. 24/2015 (Norme per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto ) e pertanto allega:

relazione tecnica di progetto in cui sono indicate le caratteristiche della copertura, l'ubicazione dei percorsi, degli accessi e delle misure di prevenzione e protezione contro il rischio di caduta dall'alto, per il transito e l'esecuzione dei lavori sulla copertura; planimetria, in scala adeguata, della copertura con particolare evidenza del percorso, del punto di accesso e dei sistemi di prevenzione e protezione previsti;

**l) Diritti di terzi**

di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

**m) Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

**n) Procura speciale**

di conferire procura speciale ai sensi dell'art. 1392 C.C., al soggetto di seguito indicato, per:

- la sottoscrizione digitale di tutti i file che costituiscono la pratica SUAP, in nome e per conto del sottoscritto;
- la conservazione in originale dei corrispondenti documenti cartacei, debitamente sottoscritti in modalità autografa dagli aventi titolo, presso la sede dello studio/ufficio del procuratore;
- la trasmissione telematica della pratica

progettista opere architettoniche indicato alla sezione i)

altro soggetto di seguito indicato



|  |                     |            |  |
|--|---------------------|------------|--|
| Cognome:   | Nome:               |            |  |
| Qualifica:   | N° iscrizione Albo: |            |  |
| Indirizzo Studio:  | C.A.P.:             | Provincia: |  |
| Comune:  |                     |            |  |
| Telefono:  | Fax:                |            |  |
| PEC  | Cellulare:          |            |  |
| Codice fiscale:  | Partita IVA:        |            |  |
| <hr/> Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità |                     |            |  |

## SEZIONE ALTRI SOGGETTI COINVOLTI

**DATI DEGLI ULTERIORI TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare, SEZIONE eventualmente ripetibile a seconda del numero dei titolari)**

|   |                |  |    |
|---|----------------|--|----|
| Cognome:  | Nome:          |  |    |
| codice fiscale  |                |  |    |
| nato a  | Prov.          | stato  | il |
| residente in  | Prov.          | stato  |    |
| indirizzo   | n.:            | C.A.P.   |    |
| PEC   | tel. Fisso     |  |    |
| posta elettronica   | tel. Cellulare |  |    |
| che elegge domicilio presso il professionista incaricato del progetto opere architettoniche (di cui a pag. 5) ai sensi dell'art. 47 C.C. e si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali relative modifiche |                | <hr/> (nome e cognome del progettista c/o cui si elegge domicilio) |    |
|   |                | <hr/> (Firma e allega copia del documento di identità)             |    |

**SCHEMA ALTRI PROGETTISTI e ALTRI TECNICI INCARICATI (diversi dal progettista opere architettoniche): INDICARE SOLO OVE PREVISTI E SE GIÀ INDIVIDUATI, in caso contrario sarà possibile indicarli all'inizio lavori.**

**Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche già indicato nella sez. i)**

|                              |                |  |    |
|------------------------------|----------------|--|----|
| Cognome:                     | Nome:          |  |    |
| codice fiscale               |                |  |    |
| nato a                       | Prov.          | stato  | il |
| residente in                 | Prov.          | stato  |    |
| indirizzo                    | n.:            | C.A.P.   |    |
| con studio in                | Prov.          | stato  |    |
| indirizzo studio             | n.             | C.A.P.   |    |
| Iscritto all'ordine/collegio | di             | al n.  |    |
| PEC                          | tel. Fisso     |  |    |
| posta elettronica            | tel. Cellulare |  |    |
|                              |                | <hr/> Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità |    |

**Progettista delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche già indicato nella sezione i)**

|                |       |       |    |
|----------------|-------|-------|----|
| Cognome:       | Nome: |       |    |
| codice fiscale |       |       |    |
| nato a         | Prov. | stato | il |



|   |       |                |        |
|---|-------|----------------|--------|
| residente in  | Prov. | stato          |        |
| indirizzo   |       | n.:            | C.A.P. |
| con studio in   | Prov. | stato          |        |
| indirizzo studio  |       | n.             | C.A.P. |
| Iscritto all'ordine/collegio  |       | di             | al n.  |
| PEC   |       | tel. Fisso     |        |
| posta elettronica   |       | tel. Cellulare |        |
| <i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>                               |       |                |        |
| <b>Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)</b> |       |                |        |
| Cognome:  |       | Nome:          |        |
| codice fiscale  |       |                |        |
| nato a  | Prov. | stato          | il     |
| residente in  | Prov. | stato          |        |
| indirizzo   |       | n.:            | C.A.P. |
| con studio in   | Prov. | stato          |        |
| indirizzo studio  |       | n.             | C.A.P. |
| Iscritto all'ordine/collegio  |       | di             | al n.  |
| PEC   |       | tel. Fisso     |        |
| posta elettronica   |       | tel. Cellulare |        |
| <i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>                               |       |                |        |

Data e Luogo

Il Dichiarante

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendosi alle richieste al SUAP/SUE/Comune.

**Titolare:** Comune o SUAP presso il quale viene presentata la domanda



**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE, ALLEGATA O DA ALLEGARSI ENTRO L'INIZIO DEI LAVORI**

Il titolare allega o si riserva di allegare entro l'inizio dei lavori – compatibilmente con la specifica disciplina di riferimento - la documentazione di seguito indicata (il presente prospetto è strumento a supporto dell'operatore, sia pubblico che privato, e non costituisce parte integrante del documento cui è allegato né è idoneo a sostituirlo, parzialmente o per intero, per cui in caso di mancata corrispondenza fa fede quanto in dichiarazione/asseverazione)

| ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI | ATTI ALLEGATI/ DA ALLEGARE | DENOMINAZIONE ALLEGATO  | QUADRO INFORMATIVO O DI RIFERIMENTO           | CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO   |
|---|----------------------------|---|---|---|
|   | ■                          | Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria  | -   | I diritti di segreteria verranno quantificati nell'avviso di ritiro del permesso di costruire e dovranno essere pagati al ritiro del permesso con le modalità indicate nell'avviso  |
|   | ■                          | Copia del documento di identità del/i titolare/i e del progettista delle opere architettoniche  | -   | Sempre obbligatorio   |
|   |                            | Copia dei documenti d'identità dei comproprietari e dei tecnici   | -   | Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati   |
|   |                            | Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo per il rilascio del permesso di costruire  | sub lett. h) SCHEDA 1 – Permesso di costruire | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede al Comune di effettuare il calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire  |
|   |                            | Prospetto di calcolo preventivo del contributo per il rilascio del permesso di costruire  |   | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il tecnico abilitato ritiene di fornire tale documento facoltativo  |
|   |                            | Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione   |   | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione  |
|   |                            | Prospetto di calcolo preventivo relativo alla monetizzazione degli standard   |   | Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto che gli standard vengano monetizzati secondo quanto previsto da vigente delibera comunale  |
|   |                            | Estremi del codice identificativo della marca da bollo, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo  | sub lett. d) SCHEDA 1 – Permesso di costruire | Se la documentazione è presentata in via telematica o negli altri casi consentiti dalla normativa vigente (imposta di bollo assolta virtualmente)   |
|   |                            | Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori  | sub lett. c) SCHEDA 1 – PERMESSO DI COSTRUIRE | Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento  |
|   |                            | Asservimento urbanistico  | -   | Copia dell'atto d'obbligo trascritto nei registri immobiliari/al tavolare   |
|   |                            | Convenzione prima abitazione  | sub lett. h) SCHEDA 1 – Permesso di costruire | Art. 31, comma 3, LR 19/2009: se l'intervento da realizzare è destinato alla realizzazione della prima abitazione   |
|   |                            | Adempimenti relativi alla disciplina per la salute e sicurezza dei luoghi di lavoro e per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto | sub lett. k) SCHEDA 1 – Permesso di costruire | Qualora l'intervento ricada nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e/o interessi coperture che espongono a un rischio di caduta dall'alto da un'altezza maggiore di 2 metri misurata dal punto più elevato rispetto al piano sottostante.   |
|   |                            | Numero identificativo ISTAT acquisito in procedura telematica   | -   | Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. 322/1989)   |
|   | ■                          | Relazione tecnica illustrativa  | -   | Sempre obbligatorio   |
|   | ■                          | Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi   | -   | Sempre obbligatori  |
|   | ■                          | Documentazione fotografica dello stato di fatto   | -   | Sempre obbligatoria   |
|   |                            | Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche  | sub n. 4) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI            | Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001   |
|   |                            | Richiesta o provvedimento di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche  |   |   |
|   |                            | Progetto degli impianti   | sub n. 5) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI            | Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/2008, art. 5, comma 4: "I progetti contengono almeno gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'installazione, della |



| ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI | ATTI ALLEGATI/ DA ALLEGARE | DENOMINAZIONE ALLEGATO  | QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO         | CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO  |
|---|----------------------------|---|---|--|
|   |                            |   |   | trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto stesso, con particolare riguardo alla tipologia e alle caratteristiche dei materiali e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare"   |
|   |                            | Relazione tecnica sui consumi energetici o dichiarazione relativa alla soggezione al deposito (quella relativa al D.Lgs. 192/2005 può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)   | sub n. 6)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIONI  | Se intervento è soggetto all'applicazione del D.lgs. n. 192/2005 e/o del D.lgs. n. 28/2011   |
|   |                            | Assolvimento degli obblighi nelle materie di impatto acustico e luminoso  | sub n. 7)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIONI  | Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della L. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011, e dalla disciplina regionale di cui alla LR 16/2007  |
|   |                            | Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da   |   | Se opere realizzate in "cantieri di grandi dimensioni" soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi del D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio) |
|   |                            | Autocertificazione del produttore resa all'ARPA ai sensi dell'art. 21 D.P.R. 120/2017   |   | Se opere realizzate in "cantieri di piccole dimensioni" e in "cantieri di grandi dimensioni non sottoposti a VIA o AIA", o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi dell'articolo 4 D.P.R. n. 120/2017                     |
|   |                            | Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo di produzione dei materiali da scavo   | sub n. 8)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIONI  | Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017 Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017                            |
|   |                            | Provvedimento di VIA, comprensivo dell'assenso al Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti, rilasciato da  |   | Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione nell'ambito della realizzazione di opere o attività sottoposte a VIA art. 24 co. 3 D.P.R. n. 120/2017   |
|   |                            | Dichiarazione in merito all'assolvimento dell'obbligo di presentazione della documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco  | sub n. 9)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIONI  | Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011   |
|   |                            | Richiesta o provvedimento di deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi   |   |  |
|   |                            | Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto   | sub n. 10)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIONI | Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto  |
|   |                            | Asseverazione o parere in materia igienico sanitaria  | sub n. 11)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIONI | Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie  |
|   |                            | Autorizzazioni relative all'adduzione acqua e scarichi  | sub n. 12)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIONI | Se le opere comportano l'allacciamento ai sistemi idrico/fognario  |
|   |                            | Dichiarazione in merito all'osservanza delle disposizioni in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, e relativi adempimenti ai sensi della normativa di settore, ivi compresi la relazione, gli elaborati e gli schemi di ordito strutturale di cui all'art. 3 del DPGR 164/1989 | sub n. 13)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIONI | Se l'intervento ricade nell'ambito di operatività della LR 16/2009 / LR 27/1988 e relativi Regolamenti di attuazione e corrispondente regolamentazione nazionale di cui al DPR 380/2001 PARTE II – Capo I, II e IV in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato                     |
|   |                            | Relazione geologica/geotecnica  | -   | Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica  |
|   |                            | Decreti relativi a VIA e AIA  | sub n. 14)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIONI | Nei casi di interventi soggetti alla relativa disciplina di cui D.Lgs. 152/2006  |



| ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI | ATTI ALLEGATI/ DA ALLEGARE | DENOMINAZIONE ALLEGATO  | QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO                   | CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO   |
|---|----------------------------|---|---|---|
|   |                            | <b>VINCOLI</b>  |   |   |
|   |                            | Richiesta di rilascio della autorizzazione paesaggistica o autorizzazione paesaggistica già rilasciata  | sub n. 15)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIO<br>NI       | Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici  |
|   |                            | Richiesta di rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza o parere/nulla osta già rilasciato  | sub n. 16)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIO<br>NI       | Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004  |
|   |                            | Richiesta di rilascio del parere/nulla osta da parte dell'ente competente per bene in area protetta o parere/nulla osta già rilasciato  | sub n. 17)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIO<br>NI       | Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991 e corrispondente normativa regionale   |
|   |                            | Richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico o autorizzazione già rilasciata   | sub n. 18)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIO<br>NI       | Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e della LR 9/2007  |
|   |                            | Richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico o autorizzazione già rilasciata   | sub n. 19)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIO<br>NI       | Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 della LR 9/2007   |
|   |                            | Richiesta di approvazione del progetto in zona speciale di conservazione o approvazione già intervenuta   | sub n. 20)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIO<br>NI       | Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"  |
|   |                            | Richiesta di valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante o valutazione già intervenuta                            | sub n. 21)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIO<br>NI       | Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante  |
|   |                            | Richiesta di rilascio di atti di assenso relativi a vincoli ovvero atto di assenso già intervenuto o indicazione della localizzazione in area SIN ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> ) | sub n. 22) e 23)<br>SCHEDA 4 –<br>ASSEVERAZIO<br>NI | Se l'intervento ricade in area di vincolo o in sito di interesse nazionale (ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori, fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934) |