

DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	I diritti di segreteria verranno quantificati nell'avviso di ritiro del permesso di costruire e dovranno essere pagati al ritiro del permesso con le modalità indicate nell'avviso
Copia del documento di identità del/i titolare/i e del progettista delle opere architettoniche	-	Sempre obbligatorio
Copia dei documenti d'identità dei comproprietari e dei tecnici	-	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo per il rilascio del permesso di costruire	sub lett. h) SCHEDA 1 – Permesso di costruire	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede al Comune di effettuare il calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire
Prospetto di calcolo preventivo del contributo per il rilascio del permesso di costruire		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il tecnico abilitato ritiene di fornire tale documento facoltativo
Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
Prospetto di calcolo preventivo relativo alla monetizzazione degli standard		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto che gli standard vengano monetizzati secondo quanto previsto da vigente delibera comunale
Estremi del codice identificativo della marca da bollo, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	sub lett. d) SCHEDA 1 – Permesso di costruire	Se la documentazione è presentata in via telematica o negli altri casi consentiti dalla normativa vigente (imposta di bollo assolta virtualmente)
Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	sub lett. c) SCHEDA 1 – PERMESSO DI COSTRUIRE	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
Asservimento urbanistico	-	Copia dell'atto d'obbligo trascritto nei registri immobiliari/al tavolare
Convenzione prima abitazione	sub lett. h) SCHEDA 1 – Permesso di costruire	Art. 31, comma 3, LR 19/2009: se l'intervento da realizzare è destinato alla realizzazione della prima abitazione
Adempimenti relativi alla disciplina per la salute e sicurezza dei luoghi di lavoro e per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto	sub lett. k) SCHEDA 1 – Permesso di costruire	Qualora l'intervento ricada nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e/o interessi coperture che espongono a un rischio di caduta dall'alto da un'altezza maggiore di 2 metri misurata dal punto più elevato rispetto al piano sottostante.
Numero identificativo ISTAT acquisito in procedura telematica	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. 322/1989)
Relazione tecnica illustrativa	-	Sempre obbligatorio
Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
Verifica di tutti gli indici e i parametri urbanistici ed edilizi, con riferimento alle quote riportate negli elaborati grafici, indicando in una tabella comparativa sia quelli di progetto sia quelli da norme di attuazione del PRGC	-	Sempre obbligatoria
Calcolo della superficie imponibile ai sensi dell'art. 29 della L.R. 19/09 con riferimento alle quote riportate negli elaborati grafici	-	Sempre obbligatoria
Verifica dei rapporti aeroilluminanti, delle superfici minime e delle altezze minime dei locali		
Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	sub n. 4) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
Richiesta o provvedimento di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
Progetto degli impianti	sub n. 5) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/2008, art. 5, comma 4: "I progetti contengono almeno gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'installazione, della trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto stesso, con particolare riguardo alla tipologia e alle caratteristiche dei materiali

DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
		e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare"
Relazione tecnica sui consumi energetici o dichiarazione relativa alla soggezione al deposito (quella relativa al D.Lgs. 192/2005 può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	sub n. 6) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se intervento è soggetto all'applicazione del D.lgs. n. 192/2005 e/o del D.lgs. n. 28/2011
Assolvimento degli obblighi nelle materie di impatto acustico e luminoso	sub n. 7) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della L. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011, e dalla disciplina regionale di cui alla LR 16/2007
Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da		Se opere realizzate in "cantieri di grandi dimensioni" soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi del D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)
Autocertificazione del produttore resa all'ARPA ai sensi dell'art. 21 D.P.R. 120/2017		Se opere realizzate in "cantieri di piccole dimensioni" e in "cantieri di grandi dimensioni non sottoposto a VIA o AIA", o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi dell'articolo 4 D.P.R. n. 120/2017
Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo di produzione dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017 Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017
Provvedimento di VIA, comprensivo dell'assenso al Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti, rilasciato da		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione nell'ambito della realizzazione di opere o attività sottoposte a VIA art. 24 co. 3 D.P.R. n. 120/2017
Dichiarazione in merito all'assolvimento dell'obbligo di presentazione della documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	sub n. 9) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011
Richiesta o provvedimento di deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	sub n. 10) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
Asseverazione o parere in materia igienico sanitaria	sub n. 11) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
Autorizzazioni relative all'adduzione acqua e scarichi	sub n. 12) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se le opere comportano l'allacciamento ai sistemi idrico/fognario
Dichiarazione in merito all'osservanza delle disposizioni in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, e relativi adempimenti ai sensi della normativa di settore, ivi compresi la relazione, gli elaborati e gli schemi di ordito strutturale di cui all'art. 3 del DPGR 164/1989	sub n. 13) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade nell'ambito di operatività della LR 16/2009 / LR 27/1988 e relativi Regolamenti di attuazione e corrispondente regolamentazione nazionale di cui al DPR 380/2001 PARTE II – Capo I, II e IV in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato
Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
Decreti relativi a VIA e AIA	sub n. 14) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Nei casi di interventi soggetti alla relativa disciplina di cui D.Lgs. 152/2006
Verifica se l'intervento è soggetto o meno al principio dell'invarianza idraulica ai sensi della L.R. 11/2015 indicando la nuova superficie impermeabile;		
Autorizzazione passo carraio		
VINCOLI		
Richiesta di rilascio della autorizzazione paesaggistica o autorizzazione paesaggistica già rilasciata	sub n. 15) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici

DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
Richiesta di rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza o parere/nulla osta già rilasciato	sub n. 16) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
Richiesta di rilascio del parere/nulla osta da parte dell'ente competente per bene in area protetta o parere/nulla osta già rilasciato	sub n. 17) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991 e corrispondente normativa regionale
Richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico o autorizzazione già rilasciata	sub n. 18) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e della LR 9/2007
Richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico o autorizzazione già rilasciata	sub n. 19) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006e della LR 9/2007
Richiesta di approvazione del progetto in zona speciale di conservazione o approvazione già intervenuta	sub n. 20) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
Richiesta di valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante o valutazione già intervenuta	sub n. 21) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
Richiesta di rilascio di atti di assenso relativi a vincoli ovvero atto di assenso già intervenuto o indicazione della localizzazione in area SIN (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	sub n. 22) e 23) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIO NI	Se l'intervento ricade in area di vincolo o in sito di interesse nazionale (ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori, fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)